

מגורב בשמורה
לגור בטבע של דניה

בניין A

כיווני אוויר: דרום/מערב



קנ"מ 1:50

5 חדרים

הבנינים

- בנינים בחיפוי שיש טבעי איכותי משולב באלמנטים אלומיניום.
- פיתוח סביבת הבניין ברמה גבוהה, כולל פיתוח ישיבה מוצלת לטניס פנורמי
- 3 מעליות איכותיות מהירות כולל אפשרות מחמת למעלית שבת
- חניון ע"י / מקורה 2 חניות צמודות לדירה וחניות אורחים
- ניהול מלא של הבניין, סביבתו ומתקניו
- לובי מפואר לכל בניין הסוכל מועדון דיירים מאובדן
- לובי קומתי מפואר

מתחם בריאות וכשר (משותף לשני הבניינים)

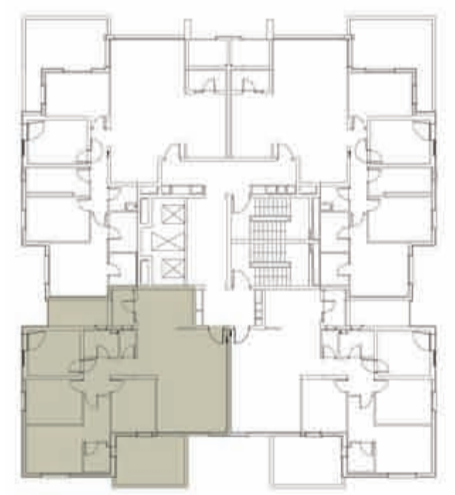
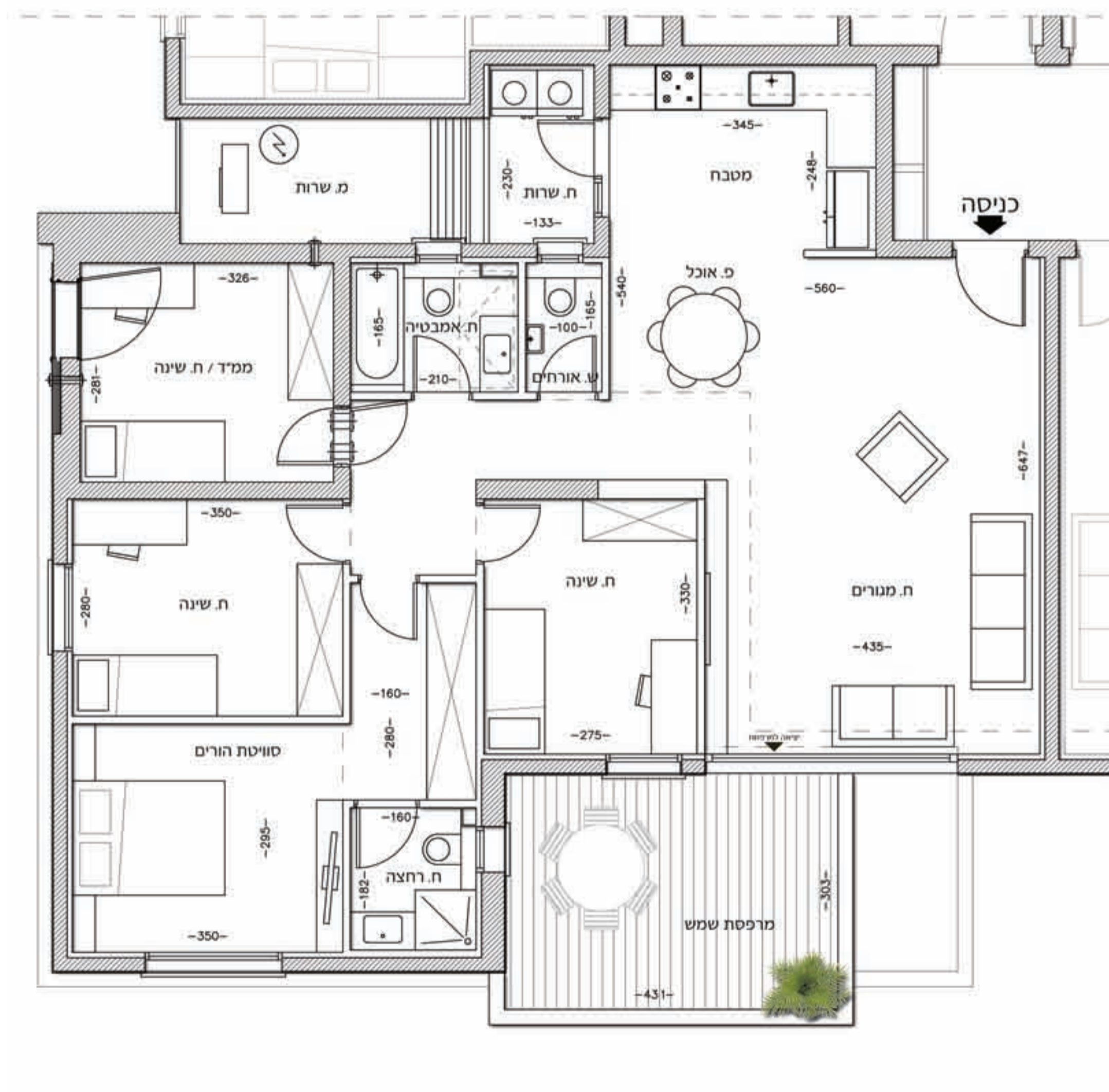
- מתחם בריאות וכשר הכולל: חדר כושר מאובדן, בריכת זרמים, לקווי ופיתוח מרונע
- סאונה רטובה ומלחחות
- מגרש סקווש

הדירות

- חשמל חכם
- אביזרי חשמל נבים / בכו"פ
- אינטרקום טכנולוגיה במעגל סגור + נקודת אינטרקום שמע ביחידת הורים
- דלת כניסה מעוצבת (פלדלת או ש"ט)
- ריצוף גרניט פורצלן בכל הדירה בגדלים משתנים 60/60 ועד 80/80
- חלונות אלומיניום מבודדים טרמית ואקוסטית
- תריסים חשמליים
- וילון נאסף / "תריסאור" בחדר המגורים במבחר דוגמאות ע"פ דגם הדירה
- דלתות פנים מעוצבות כולל מנגנון סגירה מנגנוני, עם הרגשה רחבה (נעול או ישר)
- אהנות מטבח איכותיים כולל יחידת בילט אין וארון עליון
- סגירה ע"י קלאפה
- משטח עבודה במטבח - מאם קיסר כולל התקנת כור שטוחה ברז פרח איכותי, נשלף, תוצרת גרמיה
- נקודות גז ומים הן במטבח והן במרפסת השמש
- נקודת טלפון, טלוויזיה ותקשורת בכל חדר - מרושת לארון תקשורת ביתי
- מיוזג אוויר מיני מרכזי כולל הנמכות תקרה

חדרי אמבטיה ושוחים

- אסלות תלויות עם ארזן הדחה סמוי
- קרמיקה גרניט פורצלן לבחירה 30/30 - 60/60
- אחנות אמבטיה עם כור אינטגרלי בחודרי רחצה הורים וילדים
- מקלחון מזכוכית מחוסמת
- ברזי פרח איכותיים



מקרא:

הצעה למיקום בלבד:

- מתלה כביסה
- מדרס מיוזג אוויר
- דוד שמש/חשמל
- תקרה מונמכת
- צינור אורז
- מח חשמל דירתי
- מערבת סנון למג"ד
- יחידת מיוזג אוויר
- קיר בטון
- כיריים
- מכונת מיבש/כביסה
- מקרר
- שטח שאים
- שייר לדירה

שורץ בסנוסוף
אדריכלים ובני ערים בנימי
דרך הים 84 ת"פ 34746
טל. 04-8378815 קני. 04-8378444



מגורב
קמזת חברות הבנייה

דירות מס': 4, 12, 20, 28, 36, 44, 52, 60, 68, 76

התכנון, ההדמיות והפרטים בדף זה הינם למסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות מצד החברה. את החברה מחייב ההסכם והמפרט הטכני בלבד, לפי חוק המכר שעליו יחתמו החברה והרוכשים.

א	שלב הביצוע
	שטחים לפי חוק המכר
119.2	שטח דירה
13	מרפסת מקורה
2.3	מרפסת לא מקורה